

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ФИНТРАСТОЙЛ»

ИНН 7722291753, КПП 773001001, ОГРН 1037722025373
р/с 40702810840420001590 в ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»
к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

121087, г. Москва, ул. Баркляя,
дом 6, строение 5 офис А508.1
т/ф +7-495-987-36-36
office@fintrastoil.ru

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 10 октября 2015 г. на строительство Корпуса 1 по объекту «Четыре 9-ти этажных жилых дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения» по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, на пересечении ул. Бондаренко и пр. Бондаренко.

Дата составления: 24 ноября 2016 года

ЗАО «ФинТрастОйл» публикует настоящее изменение в Проектную декларацию от 10.10.2015 г. на сайте <http://morozovkvartal.ru/> в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями ст. 19,20,21 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Публикация изменений в Проектную декларацию на сайте 26 ноября 2016 года

1. Информация о застройщике

Информация о проекте строительства	
Этапы и срок реализации строительства	Начало строительства: 4 квартал 2015 г. Окончание строительства: 2 квартал 2018г.
Заключение экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Строительная Экспертиза» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации №РОСС RU.0001.610019) от 31 октября 2016 г. № 77-2-1-2-0137-16 объекта капитального строительства: «Четыре 9-ти этажных жилых дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения (Корпус №1), расположенные по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, на пересечении ул.

	Бондаренко и пр. Бондаренко (корректировка).
Разрешение на строительство	Разрешение на строительство объекта капитального строительства – жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, на пересечении ул. Бондаренко и пр. Бондаренко, выдано 16 ноября 2016г., Министерством строительного комплекса Московской области за № RU50-55-6440-2016, в замен ранее выданного.
Описание строящегося объекта	
Описание объекта	Жилой 9-ти этажный 3-х секционный дом. Однокомнатных квартир -99 шт. Двухкомнатных квартир -71 шт. Трехкомнатных квартир -9 шт. Всего в доме: 179 квартир Количество помещений хозяйственного назначения для жильцов – 34 шт. Данный дом является одним из 4-х, входящих в жилой комплекс.
Показатели объекта	Площадь застройки-1280,0 кв.м Строительный объем здания- 38348,54 куб. м Общая площадь здания – 10542,84 кв.м Количество квартир- 179 шт. Общая площадь квартир- 7007,92 кв.м Количество помещений хозяйственного назначения для жильцов (в подвале) – 34 шт. Общая площадь помещений хозяйственного назначения для жильцов (в подвале) – 470,72 кв.м
Состав общего имущества в доме	Межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифтовые и иные шахты, тамбуры, коридоры, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, электрощитовая, придомовая территория.
Ориентировочный срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию	«31» марта 2017 года.
Передача объекта	3 квартал 2017 г.

Генеральный директор

ЗАО «ФинТрастОйл»



Р.Д.Мельников



ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ ЛИСТОВ
«ФинТрастОйл» ДИРЕКТОР
ЗАО «ФинТрастОйл»
И. Д. [подпись] НИЧКОВ